

R O M A N I A
JUDETUL IALOMITA
PRIMARIA COMUNEI STELNICA

Nr.28/01.07.2020

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție

“Demolare construcție existentă și construire centru de zi multifuncțional pentru persoanele marginalizate în comuna Stelnica”

Primarul comunei Stelnica, judetul Ialomita,

Avand in vedere:

-Ghidul Specific pentru Axa Prioritară 13, Prioritatea de Investiții 13.1, din cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice precum și a structurii metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- Devizul General al obiectivului de investiții
- referatul compartimentului de specialitate

In temeiul art. 136 alin. (1) din OUG nr. 57/2009 privind Codul administrativ,

PROPUN:

Art.1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție **“Demolare construcție existentă și construire centru de zi multifuncțional pentru persoanele marginalizate în comuna Stelnica”**.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție investiție **“Demolare construcție existentă și construire centru de zi multifuncțional pentru persoanele marginalizate în comuna Stelnica”**, conform Anexei I, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. Se aprobă descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect conform Anexei II, parte integrantă a prezentei hotărâri,

ART.3.-Prezentul proiect de hotarare va fi adus la cunostinta publicului prin grija secretarului comunei .

INITIATOR
PRIMAR
DECU FANICA

CONTRASEMNAT
SECRETARUL GENERAL COM. STELNICA
Mănilă Petrică

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții

“Demolare construcție existentă și construire centru de zi multifuncțional pentru persoanele marginalizate în comuna Stelnica”

Amplasament: Str. Eroilor Aviatori, nr. 43, LOT 1, CF 20668, Loc. Stelnica, jud. Ialomița

Valoarea totală a proiectului fără TVA: 2.805.381,65 lei

Valoarea totală a proiectului inclusiv TVA: 3.330.803,54 lei

Din care:

C+M fără TVA: 2.523.268,60 lei

C+M cu TVA: 3.002.689,64 lei

- 1. Durata de realizare: 24 luni.**
- 2. Capacități (în unități fizice și valorice)**

Nu este cazul.

- 3. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția:**

Demolare construcție existentă și construire centru de zi multifuncțional pentru persoanele marginalizate în comuna Stelnica

Categoria “C” de importanță

Clasa III de importanță

Gradul II de rezistență la foc - Risc mic de incendiu

Sc existent = 244 mp, Scd existent = 488 mp

Sc propus = 550 mp, Scd propus = 550 mp

Număr de locuri de muncă create în faza de operare: Nu

INITIATOR
PRIMAR
DECU FANICA

CONTRASEMNAT
SECRETARUL GENERAL COM. STELNICA
Mănilă Petrică

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI

1. Date generale

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

“Demolare construcție existentăși construire centru de zi multifuncțional pentru persoanele marginalizate în comuna Stelnica”

1.2 Amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul)

Str. Eroilor Aviatori, nr. 43, LOT 1, CF 20668, Loc. Stelnica, jud. Ialomița

1.3 Titularul investiției

COMUNA STELNICA

1.4 Beneficiarul investiției

COMUNA STELNICA

1.5 Elaboratorul documentației

RTC PARTNERS SRL - București, Bd. Tudor Vladimirescu, Nr. 22, Cladirea GreenGate Office, etaj 5, biroul 514.

2. Descrierea investiției

2.1 Descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării lucrărilor de bază

Parametri urbanistici – situatia propusa:

- Suprafata terenului: 3415 mp
- Ac existent: 244 mp, Acd existent: 488 mp – se propune desfiintarea totala a cladirii existente.
- Ac si Ad Centru multifunctional propus: cca 475 mp
- spatii verzi: cca 2300 mp

- circulații auto și pietonale, parcuri în incintă (doar pentru aprovizionare și acces persoane cu dizabilități – 3 locuri): cca 595 mp
- circulații pietonale, trotuare: cca. 303.70 mp
- POT = 13.9%, CUT = 0.14

INITIATOR
PRIMAR
DECU FANICA

CONTRASEMNAT
SECRETARUL GENERAL COM. STELNICA
Mănilă Petrică